

法務部矯正署臺南看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109 年 7 月 20 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓及戒護區各棟建築	1. 建築法第 77 條。 2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。	建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 1 月 13 日。
2	2、3 工及女所貨梯	建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。	昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 109 年 7 月 2 日辦理。
3	行政大樓及戒護區各棟建築	1. 消防法第 6 條及第 9 條。 2. 消防安全設備檢修及申報辦法。 3. 各類場所消防安全設備設置標準。	消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 3 月 11 日。
4	炊場鍋爐室	危險性機械及設備安全檢查規則第 84 條	鍋爐工安檢查(4 月-建成、9 月-大德)：每年應實施外部及內部檢查一次，最近 1 次建成牌鍋爐年度安全檢查於 109 年 3 月 20 日辦理，大德牌鍋爐年度安全檢查於 108 年 9 月 12 日辦理。
5	變電室	1. 電業法第 60 條。 2. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 3. 機電設備維護契約。	高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每周五辦理 1 次測試運轉，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 6 月及 12 月辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 109 年 7 月 16 日辦理。
6	哺集乳室設施	公共場所哺（集）乳室設置及管理標準。	每月檢查設施 1 次；目前辦理情形為由本所專人負責賡續辦理正常維護中。
7	大水塔	維護管理工作計畫。	自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 3 月及 9 月各清洗 1 次。最近 1 次於 109 年 3 月 18 日清洗。
8	機關內停車場及其遮雨棚	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 3 月及 9 月各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 3 月 16 日辦理。

法務部矯正署臺南看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109 年 7 月 20 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
9	鐵皮屋頂	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 3 月及 9 月各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 3 月 11 日辦理。
10	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 3 月及 9 月各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 3 月 11 日辦理;109 年 6 月 29 日修復 66 號及 68 號宿舍圍牆。